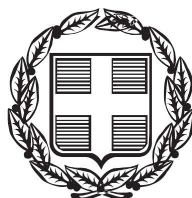


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 359**

30 Οκτωβρίου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επανακαθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Φτέλια», Δ.Κ. Μεσαγρού, Δ.Ε. Γέρας, Δήμου Λέσβου, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου 1

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 149,23 τ.μ. στη θέση «Μικρή Πάου» περιφέρειας Τοπικής Κοινότητας Αργαλαστής, Δήμου Νοτίου Πηλίου, Π.Ε. Μαγνησίας.. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 69377 (67235) (1)

Επανακαθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Φτέλια», Δ.Κ. Μεσαγρού, Δ.Ε. Γέρας, Δήμου Λέσβου, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου.

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία & άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και το άρθρο 11 του Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/τ.Α΄/08-08-2014).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 89 του Π.δ. 284/1988 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 του Ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής πολιτικής κ.λ.π.» (ΦΕΚ 15/τ.Α΄) (ΦΕΚ 15/τ.Α΄/28-01-2004), δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994» περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων της Υ.Δ.Ε.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ. 1 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α΄/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

5. Τις διατάξεις του Π.δ. 143/2010 (ΦΕΚ 236/τ.Α΄/27-12-2010) των Υπουργών Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Οικονομικών που αφορά στη σύσταση του Οργανισμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

6. Το άρθρο 56 του Ν. 4257/2014 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».

7. Το άρθρο 28, παρ. 1 του Ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α΄).

8. Το γεγονός ότι σύμφωνα με το ΦΕΚ 160/τ.Α/2014 (Ν. 4281, άρθρο 11, παραγρ. 5), το άρθρο 5 του Ν. 2971/2001 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 113 του Ν. 3978/2011 (ΦΕΚ 137/τ.Α') καταργήθηκε.

9. Την από 17-09-2015 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Φτέλια» Δ.Κ. Μεσαγρού, Δ.Ε. Γέρας, Δήμου Λέσβου, Ν. Λέσβου, καθώς και το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Γεώργιου Χαβιάρα, Πολιτικού Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Αύγουστο του 2015, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 17-9-2015 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Β Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Λέσβου.

10. Το με Α.Π. 1662/29-09-2015 έγγραφο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Λέσβου, με το οποίο ενημερώνει την Υπηρεσία μας ότι η περιοχή του επανακαθορισμού δεν εμπίπτει στις περιοχές που εξαιρούνται από την ανάρτηση και δεν εμπίπτει στις περιοχές που αίρεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας του αιγιαλού σύμφωνα με τα εξής εμπιστευτικά έγγραφα: α) ΕΜΠ. 25/06-08-2015 της Περιφ. Διεύθυνσης Δημ. Περιουσίας Λέσβου και β) ΕΜΠ. Φ.900/40/827227/Σ.366/19-07-2015 του Γ.Ε.Σ., αποφασίζουμε:

Α. Επικυρώνουμε την από 17-09-2015 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Φτέλια» Δ.Κ. Μεσαγρού, Δ.Ε. Γέρας, Δήμου Λέσβου, Ν. Λέσβου, καθώς και το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Γεώργιου Χαβιάρα, Πολιτικού Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Αύγουστο του 2015, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 17-9-2015 από την Ελένη Μητρίτσα, Π Ε/Β Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Λέσβου.

Β. Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα η αρμόδια επιτροπή επανακαθορίζει:

1. Την οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή μόνο ως προς την αρίθμηση των σημείων, με συντεταγμένες ΕΓΣΑ '87 (ενώ στον αρχικό καθορισμό ήταν με εξασφαλίσεις σταθερών σημείων) στα νέα σημεία 1, 2, 3 ..... ως 17, εκτός από το σημείο 16 του αρχικού καθορισμού που απαλείφεται λόγω σφάλματος (μικρό εύρος αιγιαλού) και της σύνδεσης του σημείου 1 του αρχικού καθορισμού με το σημείο 1 του όμορου καθορισμού (ΦΕΚ 120/τ.Δ΄/2013) λόγω εσφαλμένης συναρμογής (μη ταύτισης των σημείων).

2. Την οριογραμμή παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή και με σημεία 1΄, 2΄ ως 17΄, σε σταθερή απόσταση 10 μέτρων από την οριογραμμή αιγιαλού (όπως αυτή επανακαθορίζεται), για την καλύτερη επικοινωνία της ξηράς με τον αιγιαλό

3. Δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

4. Δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη παραλίας.

5. Τα σημεία 1 και 1΄ ταυτίζονται αντίστοιχα με τα σημεία 1 και 1΄ του όμορου καθορισμού (η αρ. 6938/631/20-2-2013 απόφαση με ΑΔΑ: ΒΕΔ2ΟΡ1Ι-Γ2Η, ΦΕΚ 120/τ.Δ΄/2013).

6. Το σημείο 17 ταυτίζεται με το σημείο 50 του όμορου καθορισμού (η αρ. 31881/3842/24-7-2012 απόφαση με ΑΔΑ: Β4Γ2ΟΡ1Ι-Μ2Δ, ΦΕΚ 487/τ.Δ΄/2012). Το 45΄ του όμορου καθορισμού (ΦΕΚ 487/τ.Δ΄/2012) επανακαθορίζεται και ταυτίζεται στο εξής με το σημείο 17΄ της παραλίας ώστε η ζώνη παραλίας να έχει ενιαίο πλάτος το μέτρων.

7. Το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα είναι κλίμακας 1:500, αποτελείται από μία (1) πινακίδα και η εξάρτηση του έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ' 87).

8. Με την δημοσίευση της επικυρωτικής Απόφασης του επανακαθορισμού παύουν να ισχύουν: α) Η Α.Π.17804/15-12-1981 Απόφαση επικύρωσης της έκθεσης καθορισμού αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή "Φτέλια" (ΦΕΚ 119/24-2-1982/τ.Δ΄) και β) η Α.Π. 4919/14-5-1986 Απόφαση δημιουργίας ζώνης παραλίας στην ίδια θέση (ΦΕΚ 469/29-8-1986/τ.Δ).

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 9 Οκτωβρίου 2015

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας της παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001, χωρικής αρμοδιότητας Λέσβου, που αφορά τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού, παραλίας στην περιοχή «Φτέλια», κοινότητας Μεσαγρού, Δ.Ε. Γέρας, Δήμου Λέσβου.

Στη Μυτιλήνη την 17-9-2015, η Επιτροπή αιγιαλού και παραλίας που αποτελείται από τους:

1. Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Β Μηχανικών, υπεύθυνη του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Λέσβου, νόμιμη αναπληρώτρια του Διευθυντή Περιφερειακής Δνσης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου, ως πρόεδρος, τούτου νομίμως κωλυομένου,

2. Σταύρο Δαλιακόπουλο ΤΕ/Δ Μηχανικών, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Λέσβου ως αναπληρωματικό μέλος της Άρτεμις Καραγεωργίου, υπαλλήλου της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου, τούτης νομίμως κωλυόμενης,

3. Νικόλαο Γρηγορέλλη, Πλωτάρχη Λ.Σ., νόμιμο αναπληρωτή του Λιμενάρχη Μυτιλήνης ως μέλος, τούτου νομίμως κωλυομένου

4. Θεοδώρα Ζαφειρίου, ΠΕ/Β Μηχανικών, Προϊσταμένη της ΥΔΟΜ του Δήμου Λέσβου ως μέλος και

5. Ευγενία Κουτσίδου, ΠΕ/Β Μηχανικών, Προϊστάμενη της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Βορείου Αιγαίου Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ως μέλος, και αναπληρωτή γραμματέα, τον Γεώργιο Καραγιάννη, ΠΕ/Β Μηχανικών υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Λέσβου, νόμιμο αναπληρωτή της Ειρήνης Μπέτση υπαλλήλου της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου, παρέστησαν, στο κατάστημα όπου εδρεύει το Αυτοτελές Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Λέσβου, όπως συγκλήθηκε με την Α.Π. 10324/16-9-2015 πρόσκληση του Προέδρου της και εξέτασε την εν λόγω υπόθεση στις 17-9-2015.

Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2) Τα άρθρα 105 και 106 του Π.δ. 111/2014 που αφορούν τη Δημόσια Περιουσία (ΦΕΚ 178/τ.Α΄/2014).

3) Την Α.Π. 2/14955/0004/17-3-2015 απόφαση Υπουργού Οικονομικών "Ανασυγκρότηση συλλογικών οργάνων του Υπουργείου Οικονομικών" (ΑΔΑ: 77ΦΟΗ-1ΕΦ).

4) Την Α.Π. οικ.33447/19-5-2015 Απόφαση "Ορισμός μελών της Επιτροπής" (ΑΔΑ: Ω1ΗΝΟΡΙ-Α10).

5) Την αρ. Α.Π. 10324/16-9-2015 πρόσκληση σύγκλησης της Επιτροπής από τον Πρόεδρο της.

6) Την Α.Π. 10337/16-9-2015 ενημέρωση περί σύγκλησης της Επιτροπής με την οποία η Περ. Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας Λέσβου ενημερώνει ότι ο πρόεδρος της επιτροπής, το δεύτερο μέλος και ο γραμματέας θα αναπληρωθούν από τους νόμιμους αναπληρωτές τους λόγω κωλύματος.

7) Την Α.Π. 17804/15-12-1981 απόφαση επικύρωσης της έκθεσης αρχικού καθορισμού αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή "Φτέλια" (ΦΕΚ 119/24-2-1982/τ.Δ΄) καθώς και την Α.Π. 4919/14-5-1986 Απόφαση δημιουργίας ζώνης παραλίας στην ίδια θέση (ΦΕΚ 469/29-8-1986/τ.Δ΄).

8) Την από 11-9-2015 αίτηση του Γιώργου Θεοδώρου μέσω του μηχανικού Γεώργιου Γιαννουλέλη για επανακαθορισμό αιγιαλού και παραλίας στη θέση "Φτέλια" Λέσβου.

9) Το ΕΜΠ. Φ.900/40/827227/Σ.366/19-7-2015 εμπιστευτικό έγγραφο Γ.Ε.Σ. με το οποίο: α) Κρίθηκε σκόπιμη η χάραξη αιγιαλού - παραλίας σε όλη την Επικράτεια, και β) απέστειλε στην Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας Λέσβου όλες εκείνες τις περιοχές των υποβάθρων που εξαιρούνται από την ανάρτηση τους στο διαδίκτυο και αίρεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας του αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 17 του Ν. 2971/2001.

10) Ότι από τον έλεγχο των περιοχών που διενέργησε το Αυτοτελές γραφείο Δημόσιας Περιουσίας Λέσβου προκύπτει ότι η περιοχή του επανακαθορισμού δεν εμπίπτει στις περιοχές που εξαιρούνται από την ανάρτηση και δεν εμπίπτει στις περιοχές που αίρεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας του αιγιαλού.

11) Το γεγονός ότι από το έτος 1986 όπου αρχικά είχε δημιουργηθεί η ζώνη παραλίας στην περιοχή (ΦΕΚ 469/τ. Δ΄/1986) ως σήμερα δεν έχει συντελεστεί η απαλλοτρίωση της ζώνης παραλίας με συνέπεια να είναι σήμερα αυτοδίκαια ανακληθείσα η απόφαση καθορισμού της.

12) Ότι σε αυτή την περίπτωση πρέπει να ζητείται ο εκ νέου καθορισμός της ζώνης παραλίας και ότι αποκλειστικά αρμόδια για τον καθορισμό της ή μη είναι η επιτροπή του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001.

13) Ότι η επιτροπή κρίνει πως επαρκεί να επανακαθοριστεί ζώνη παραλίας 10 μέτρων αντί των 20 μέτρων του αρχικού καθορισμού για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τον αιγιαλό.

14) Ότι στο τοπογραφικό διάγραμμα του αρχικού καθορισμού που συντάχθηκε τον Οκτώβριο του 1980 οι κορυφές αιγιαλού και παραλίας καθορίστηκαν με εξασφαλίσεις από σταθερά σημεία.

15) Ότι στο σημείο 16 του αρχικού καθορισμού αιγιαλού το εύρος είναι μικρό και πρέπει να διορθωθεί.

16) Ότι η σύνδεση του σημείου 1 του αρχικού καθορισμού με το σημείο 1 του όμορου καθορισμού (ΦΕΚ 120/τ. Δ΄/2013) ήταν εσφαλμένη (μη ταύτισης των σημείων) και πρέπει να διορθωθεί.

17) Το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Γεώργιου Χαβιάρα, Πολιτικού Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Αύγουστο του 2015, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 17-9-2015 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Β Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Λέσβου.

18) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας όπως ορίζονται λεπτομερώς στο άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 ήτοι:

α) Την γεωμορφολογία του εδάφους, ότι δηλαδή η ακτή είναι μη ομαλή με κυμαινόμενη μικρή κλίση, β) Ότι δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι, γ) Ότι η ακτή επηρεάζεται από ανέμους νοτιοανατολικούς που φτάνουν συνήθως το χειμώνα ως τα 6 μποφόρ, δ) Την μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος είναι ομαλός και αμμοκροκαλώδης. ε) Ότι το ανάπτυγμα του κυματισμού είναι μικρό, με το μέγιστο ύψος των κυμάτων να φτάνει συνήθως το χειμώνα το 1 μέτρο, στ) Ότι στην συγκεκριμένη περιοχή δεν υπάρχουν παράκτια τεχνικά έργα. ζ) Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων ή χρήσεων γης, που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη. η) Ότι η περιοχή δεν είναι αρχαιολογικού ενδιαφέροντος, θ) Ότι στην περιοχή υπάρχει κτηματολόγιο, ι) Ότι η περιοχή ανήκει σε ευπαθές οικοσύστημα - προστατευόμενη περιοχή (Natura 2000). Επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος, επανακαθορίζει:

1. Την οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή μόνο ως προς την αρίθμηση των σημείων, με συντεταγμένες ΕΓΣΑ ’87 (ενώ στον αρχικό καθορισμό ήταν με εξασφαλίσεις σταθερών σημείων) στα νέα σημεία 1, 2, 3 .... ως 17, εκτός από το σημείο 16 του αρχικού καθορισμού που απαλείφεται λόγω σφάλματος (μικρό εύρος αιγιαλού) και της σύνδεσης του σημείου 1 του αρχικού καθορισμού με το σημείο 1 του όμορου καθορισμού (ΦΕΚ 120/τ.Δ΄/2013) λόγω εσφαλμένης συναρμογής (μη ταύτισης των σημείων).

2. Την οριογραμμή παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή και με σημεία 1΄, 2΄ ως 17΄, σε σταθερή απόσταση 10 μέτρων από την οριογραμμή αιγιαλού (όπως αυτή επανακαθορίζεται), για την καλύτερη επικοινωνία της ξηράς με τον αιγιαλό

3. Δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

4. Δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη παραλίας.

5. Τα σημεία 1 και 1΄ ταυτίζονται αντίστοιχα με τα σημεία 1 και 1΄ του όμορου καθορισμού (η αρ. 6938/631/20-2-2013 απόφαση με ΑΔΑ: ΒΕΔ20Ρ1Ι-Γ2Η, ΦΕΚ 120/τ.Δ΄/2013).

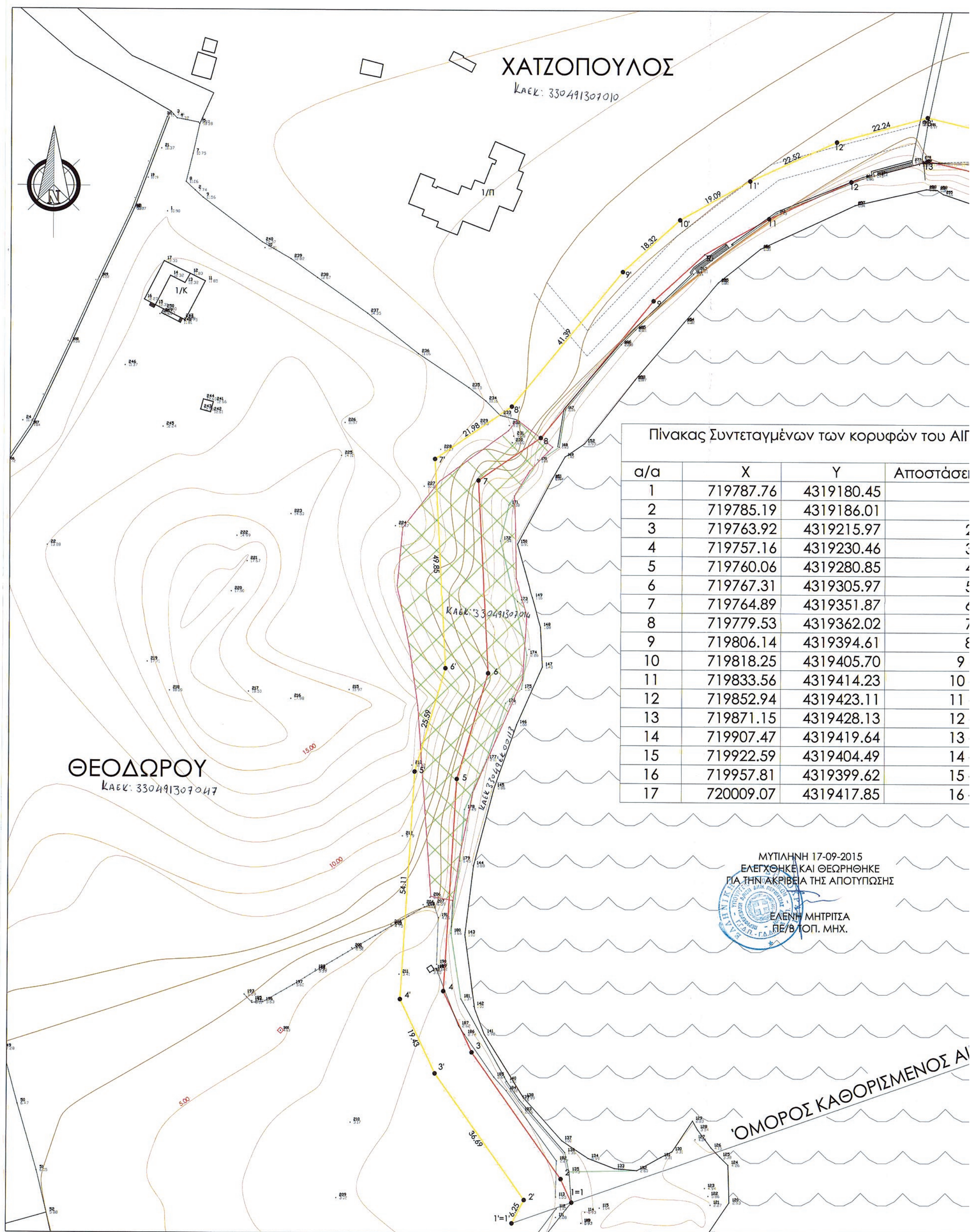
6. Το σημείο 17 ταυτίζεται με το σημείο 50 του όμορου καθορισμού (η αρ.31881/3842/24-7-2012 απόφαση με ΑΔΑ: Β4Γ20Ρ1Ι-Μ2Δ, ΦΕΚ 487/τ.Δ΄/2012). Το 45΄ του όμορου καθορισμού (ΦΕΚ 487/τ.Δ΄/2012) επανακαθορίζεται και ταυτίζεται στο εξής με το σημείο 17΄ της παραλίας ώστε η ζώνη παραλίας να έχει ενιαίο πλάτος 10 μέτρων.

7. Το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα είναι κλίμακας 1:500, αποτελείται από μία (1) πινακίδα και η εξάρτηση του έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ' 87).

8. Με την δημοσίευση της επικυρωτικής Απόφασης του επανακαθορισμού παύουν να ισχύουν α) Η Α.Π. 17804/15-12-1981 Απόφαση επικύρωσης της έκθεσης καθορισμού αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή "Φτέλια" (ΦΕΚ 119/24-2-1982/τ.Δ΄) και β) η Α.Π. 4919/14-5-1986 απόφαση δημιουργίας ζώνης παραλίας στην ίδια θέση (ΦΕΚ 469/29-8-1986/τ.Δ΄).

Η Επιτροπή
Η Πρόεδρος
ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ

Τα Μέλη
ΣΤΑΥΡΟΣ ΔΑΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΡΗΓΟΡΕΛΛΗΣ
ΘΕΟΔΩΡΑ ΖΑΦΕΙΡΙΟΥ
ΕΥΓΕΝΙΑ ΚΟΥΤΣΙΔΟΥ

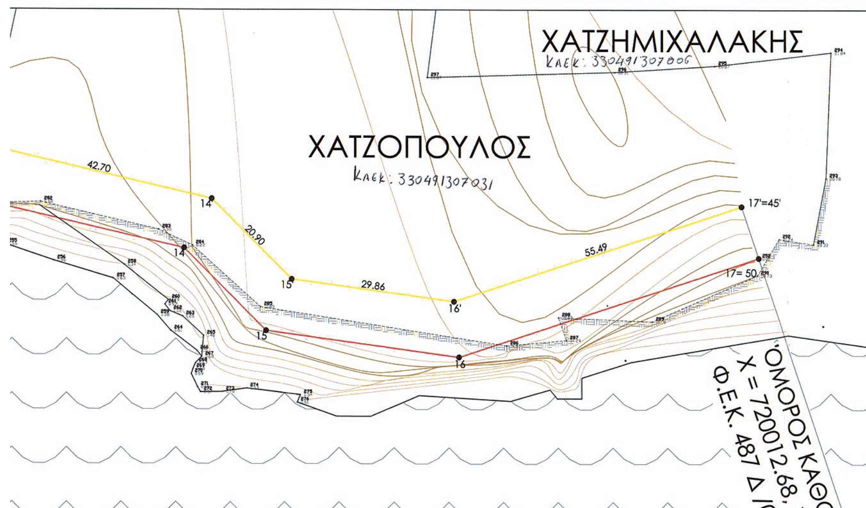


Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του ΑΙΓ

α/α	X	Y	Αποστάσει
1	719787.76	4319180.45	
2	719785.19	4319186.01	
3	719763.92	4319215.97	2
4	719757.16	4319230.46	3
5	719760.06	4319280.85	4
6	719767.31	4319305.97	5
7	719764.89	4319351.87	6
8	719779.53	4319362.02	7
9	719806.14	4319394.61	8
10	719818.25	4319405.70	9
11	719833.56	4319414.23	10
12	719852.94	4319423.11	11
13	719871.15	4319428.13	12
14	719907.47	4319419.64	13
15	719922.59	4319404.49	14
16	719957.81	4319399.62	15
17	720009.07	4319417.85	16

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36%



ΟΜΟΡΟΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ:
Χ = 720012.68, Υ = 4319417.85
Φ.Ε.Κ. 487 Δ /06-08-2012

ΑΙΓΙΑΛΟΥ
...σεις
----
1 - 2: 6.21
2 - 3: 36.74
3 - 4: 16.00
4 - 5: 50.47
5 - 6: 26.15
6 - 7: 45.96
7 - 8: 17.81
8 - 9: 42.07
9 - 10: 16.42
10 - 11: 17.53
11 - 12: 21.32
12 - 13: 18.89
13 - 14: 37.30
14 - 15: 21.40
15 - 16: 35.56
16 - 17: 57.82

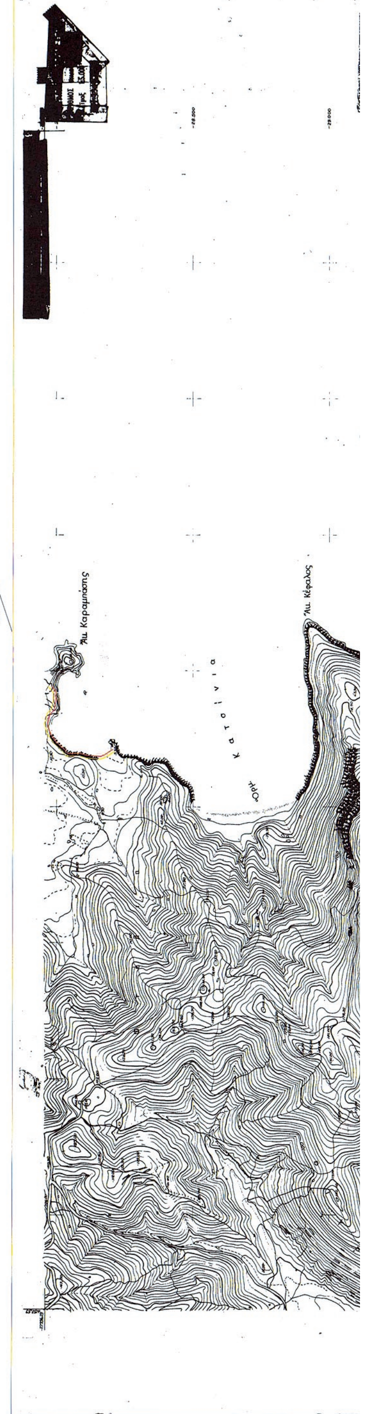
Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών Παραλίας

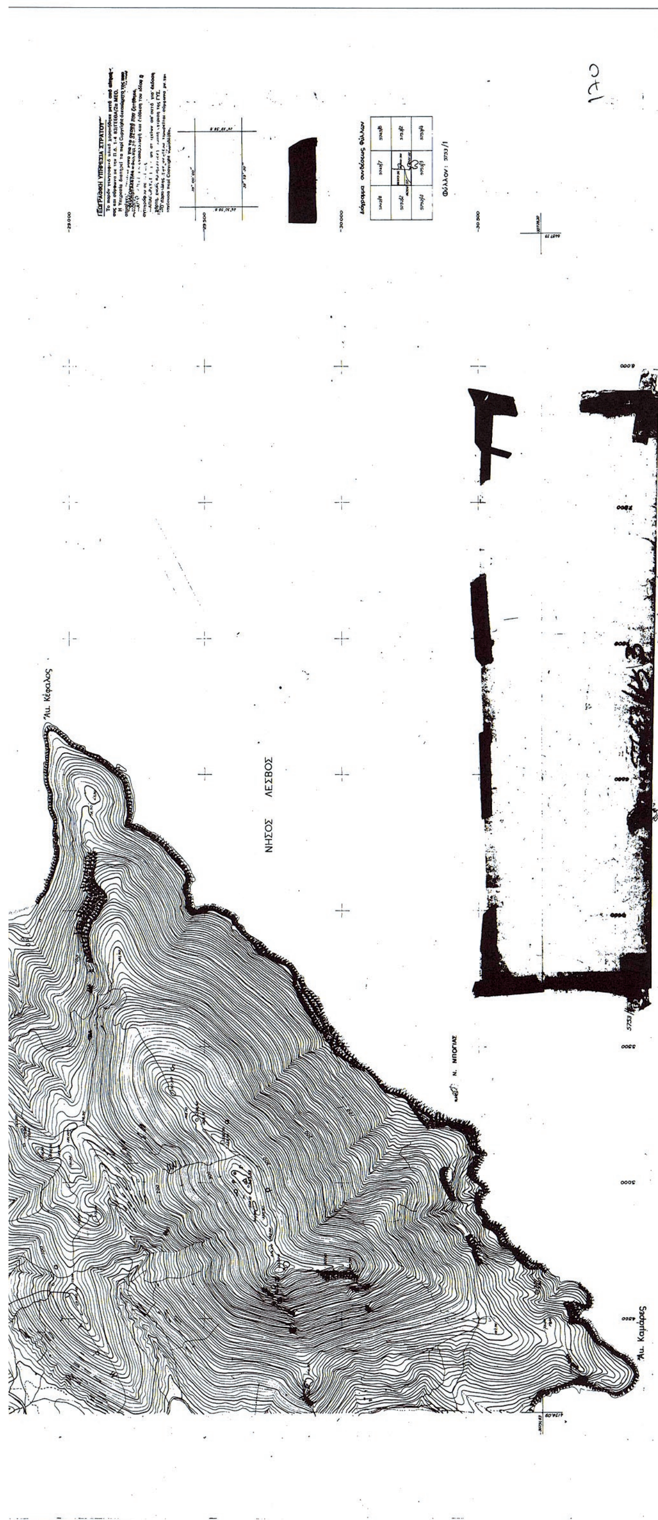
α/α	X	Y	Αποστάσεις
1'	719773.62	4319175.44	----
2'	719776.49	4319181.00	1' - 2': 6.25
3'	719755.25	4319210.92	2' - 3': 36.69
4'	719747.03	4319228.52	3' - 4': 19.43
5'	719750.14	4319282.54	4' - 5': 54.11
6'	719757.23	4319307.13	5' - 6': 25.59
7'	719754.61	4319356.91	6' - 7': 49.85
8'	719772.67	4319369.44	7' - 8': 21.98
9'	719798.85	4319401.50	8' - 9': 41.39
10'	719812.36	4319413.87	9' - 10': 18.32
11'	719829.04	4319423.16	10' - 11': 19.09
12'	719849.51	4319432.54	11' - 12': 22.52
13'	719870.95	4319438.45	12' - 13': 22.24
14'	719912.53	4319428.73	13' - 14': 42.70
15'	719927.29	4319413.94	14' - 15': 20.90
16'	719956.87	4319409.85	15' - 16': 29.86
17'	720009.07	4319432.54	16' - 17': 55.49
18'	720009.07	4319432.54	17' - 18': 5.22

...ΑΙΓΙΑΛΟΣ: Χ = 719787.76, Υ = 4319180.45 Φ.Ε.Κ. 120 Δ /11-03-2013

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ

- ΚΤΙΡΙΟ
- Συρματόπλεγμα
- Άξονας οδού
- Ξερολιθιά
- Όριο ιδιοκτησίας
- Γραμμή Αιγιαλού
- Γραμμή Παραλίας





ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΧΩΡΙΚΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΛΕΣΒΟΥ

1. Το παρόν υπόμνημα συνοδεύει την από 17-9-2015 Έκθεση της Επιτροπής επανακαθορισμού αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή **«Φτέλια», κοινότητας Μεσαγρού, Δ.Ε. Γέρας, Δήμου Λέσβου.**
2. Το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα είναι κλίμακας 1:500 και αποτελείται από μία (1) πινακίδα.
3. Η οριογραμμή αιγιαλού επανακαθορίζεται με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, μόνο ως προς την αρίθμηση των σημείων, με συντεταγμένες ΕΓΣΑ '87 (ενώ στον αρχικό καθορισμό ήταν με εξασφαλίσεις σταθερών σημείων) στα νέα σημεία 1, 2, 3 .... ως 17, εκτός από το σημείο 16 του αρχικού καθορισμού που απαλείφεται λόγω σφάλματος (μικρό εύρος αιγιαλού) και της σύνδεσης του σημείου 1 του αρχικού καθορισμού με το σημείο 1 του όμορου καθορισμού (ΦΕΚ 120/τ.Δ/2013) λόγω εσφαλμένης συναρμογής (μη ταύτισης των σημείων).
4. Η οριογραμμή της παραλίας επανακαθορίζεται με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με σημεία 1', 2', 3' .... ως 17', σε σταθερή απόσταση 10 μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού (όπως αυτή επανακαθορίζεται), για την καλύτερη επικοινωνία της ξηράς με τον αιγιαλό.
5. Δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.
6. Δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη παραλίας.
7. Τα σημεία 1 και 1' ταυτίζονται αντίστοιχα με τα σημεία 1 και 1' του όμορου καθορισμού (η αρ. 6938/631/20-2-2013 Απόφαση με ΑΔΑ: ΒΕΔ2ΟΡ1Ι-Γ2Η, ΦΕΚ 120/τ.Δ/2013).
8. Το σημείο 17 ταυτίζεται με το σημείο 50 του όμορου καθορισμού (η αρ.31881/3842/24-7-2012 Απόφαση με ΑΔΑ: Β4Γ2ΟΡ1Ι-Μ2Δ, ΦΕΚ 487/τ.Δ/2012). Το 45' του όμορου καθορισμού (ΦΕΚ 487/τ.Δ/2012) επανακαθορίζεται και ταυτίζεται στο εξής με το σημείο 17' της παραλίας ώστε η ζώνη παραλίας να έχει ενιαίο πλάτος 10 μέτρων.
9. Η εξάρτηση έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ' 87).

Μυτιλήνη, 17-9-2015

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ
ΠΕ/Β ΤΟΠ. ΜΗΧ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

2. ΣΤΑΥΡΟΣ ΔΑΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΕ/Δ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

3. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΡΗΓΟΡΕΛΛΗΣ
ΠΛΩΤΑΡΧΗΣ Λ.Σ.

4. ΘΕΟΔΩΡΑ ΖΑΦΕΙΡΙΟΥ
ΠΕ/Β ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

5. ΕΥΓΕΝΙΑ ΚΟΥΤΣΙΔΟΥ
ΠΕ/Β ΠΕΡΙΒ/ΓΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :

ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΓΙΩΡΓΟΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΧΑΒΙΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Διπλ. Πολ. Μηχανικος

ΕΡΓΟ:
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ: Ακρωτήρι Φτέλια Μεσαγρού
Δ.Ε. ΓΕΡΑΣ ΔΗΜΟΥ - ΛΕΣΒΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ - 01
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΚΩΔΙΚΟΣ/ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2015

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ / ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΧΑΒΙΑΡΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΜΗΤΡΩΟΥ: 115933
ΤΗΛ.: 22710 41126 - ΚΙΝ.: 6948 062630
ΑΦΜ: 124622566 - ΔΟΥ: ΧΙΟΣ

Αριθμ. 1984/181974 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 149,23 τ.μ. στη θέση "Μικρή Πάου" περιφέρειας Τοπικής Κοινότητας Αργαλαστής, Δήμου Νοτίου Πηλίου, Π.Ε. Μαγνησίας

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με τις διατάξεις του Ν.δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 και άρθρου 24 παρ. 1 του Συντάγματος της Ελλάδος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 38 παρ. 1.

β) Του άρθρου 41 παρ. 1 και 3.

4. Τις υπ' αριθμ. α) 160417/1180/8-7-1980 και β) 182447/3049/24-9-1980 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, σχετικές με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

5. Τις διατάξεις του Ν. 3852/4-6-2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010 τ.Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

6. Τις διατάξεις του Π.δ. 138/23-12-2010 (ΦΕΚ 231/27-12-2010/τ.Α΄) «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας».

7. Την υπ' αριθμ. 1669/33104/31-3-2011 (ΦΕΚ 648/τ.Β΄/19-4-2011) απόφαση της Γενικής Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας περί μεταβίβασης δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων.

8. Την υπ' αριθμ. 5091/172734/28-9-2015 πρόταση του Δασαρχείου Βόλου, με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα διακατεχόμενο Δάσος, εμβαδού εκατόν σαράντα εννέα τετραγωνικών μέτρων και είκοσι τριών τετραγωνικών εκατοστών (149,23 τ.μ.). Η έκταση αυτή, που εκχερσώθηκε παράνομα, βρίσκεται στη θέση "Μικρή Πάου" περιφέρειας Τοπικής Κοινότητας Αργαλαστής του Δήμου Νοτίου Πηλίου, απεικονίζεται με στοιχεία Ε[1, 2, 3, 4, 5, 6, 1] στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφαση μας διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Ελαιόκτημα

Δυτικά: Έκταση δασικής μορφής

Βόρεια: Έκταση δασικής μορφής

Νότια: Έκταση γεωργικής μορφής

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας, είναι η προστασία της, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της καταστραφείσας δασικής βλάστησης. Η έκταση αυτή πριν την εκχέρσωση της καλυπτόταν από δασική βλάστηση αειφύλλων πλατύφυλλων (πρίνο, σχίνο, ασπάλαθο, κουμαριά) με ποσοστό συγκόμωσης 80 - 100%.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 8 Οκτωβρίου 2015

Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Η Προϊσταμένη Διεύθυνσης Δασών Μαγνησίας
ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ - ΜΠΙΛΛΙΟΥ



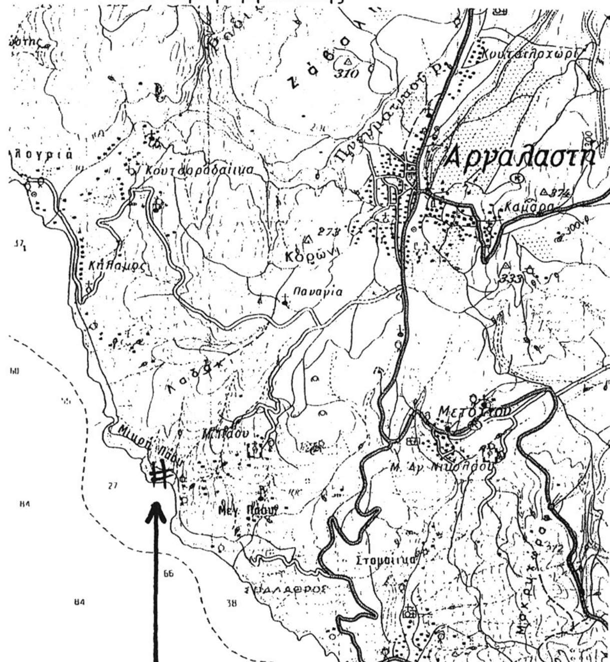
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ – ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΒΟΛΟΥ
ΔΗΜΟΣ: Νοτίου Πηλίου
Τοπική Κοινότητα: Αργαλαστής
ΘΕΣΗ: "Μικρή Πάου"
ΕΜΒΑΔΟΝ: **149,23 τ.μ.**

Ανήκει στην 1984/181974 Απόφαση της Δ/νσης Δασών Μαγνησίας

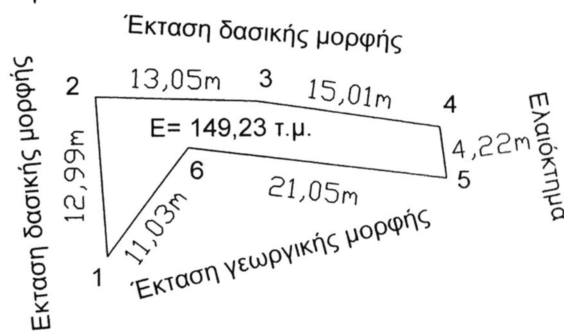
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Εκτάσεως με στοιχεία: 1,2,3,4,5,6, 1 εμβαδού 149,23 τ.μ. που εκχερσώθηκε παράνομα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Χάρτης προσανατολισμού 1:50000
Φύλλο Χάρτη Αργαλαστής







ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 97%

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ					
Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
1	430354,49	4339614,86	4	430381,46	4339625,29
2	430353,57	4339627,82	5	430382,02	4339621,10
3	430366,61	4339627,43	6	430361,12	4339623,68

Βόλος 23 / 9 / 2015
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
Παρναβέλα Χρυσάνθη
Δασολόγος



Βόλος 28/09/2015
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΒΟΛΟΥ
Ντίτορας Νικόλαος
Δρ. Δασολόγος



Βόλος 08/10/2015
Ε.Γ.Γ.Α.Δ.Θ.Στ.Ε.
Η προϊσταμένη Δ/νσης Δασών Ν. Μαγνησίας
Δημητρακοπούλου Ελένη
Δασολόγος



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004